



# Câmara Municipal de Garrafão do Norte

=== CNPJ. Nº 22.980.965/0001-20 ===



## **Laudo de Avaliação do Imóvel**

## LAUDO DE VISTORIA E AVALIAÇÃO

Ao sétimo dia do mês de Janeiro de dois mil e vinte e um (2021), às 09h30min, estivemos na Passagem Lauro Sodré, nº 67, Centro – Garrafão do Norte – CEP: 68665-000, onde funcionara a CÂMARA DOS VEREADORES, por determinação do Controle Interno desta Câmara, vistoriando e avaliando 01 (uma) casa de Alvenaria – com 01 (um) piso, coberta com telhas de barro, com área de 525,00m<sup>2</sup>, cujo terreno habitado, pertencente à Senhor ANA BARROSO DE ALMEIDA, conforme Laudo de Vistoria 2021, Em vistoria, pude constatar que o imóvel em questão está em perfeitas condições de uso, sendo adequado à utilização a que se destina a locação. Além disso, possui localização privilegiada, na área Urbana do município, com capacidade para abrigar e permitir os procedimentos de Câmara Municipal. Com relação à base estrutural, o imóvel está apto já possuindo as devidas adaptações, e passível de novas se for de interesse da Administração.

VALOR DE MERCADO: R\$ 3.300,00 (aluguel mensal)

Garrafão do Norte, 07 de Janeiro de 2021.



Fiscalização

Visto:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_





# Câmara Municipal de Garrafão do Norte

=== CNPJ. Nº 22.980.965/0001-20 ===



## VISTORIAS / 2021

<b>ENDEREÇO:</b>	PASSAGEM LAURO SODRÉ, Nº 67, CENTRO – GARRAFÃO DO NORTE – CEP: 68665-000
<b>PROPRIETÁRIO</b>	ANA BARROSO DE ALMEIDA
<b>RG/CPF OU CNPJ</b>	227.120.032-68



PREDIAL		TERRETRIAL	
Área Declarada	525m <sup>2</sup>	Área Declarada	525m <sup>2</sup>
Área Constatada	525m <sup>2</sup>	Área Constatada	525m <sup>2</sup>
15 x 35			
Padrão Declarado	Médio		
Padrão Constatado	Médio		

Fiscal Responsável

Chefe do Setor