

Obra
Adaptação e revitalização Câmara Municipal de Garrafão

Bancos
SINAPI - 06/2024 - Pará
SEDOP - 05/2024 - Pará

B.D.I.
31,35%

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			Demolições					1.014,89
1.1	020857	SEDOP	Retirada de ponto elétrico	pt	29,00	17,95	23,58	683,82
1.2	020014	SEDOP	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m²	28,20	8,94	11,74	331,07
2			Esquadrias					19.176,32
2.1	091511	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 6mm	m²	12,80	740,56	972,73	12.450,94
2.2	090062	SEDOP	Porta mad. compens. c/ caix. aduela e alizar	m²	8,40	609,55	800,64	6.725,38
3			Paredes					19.806,56
3.1	151285	SEDOP	Latex acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	m²	585,94	15,76	20,70	12.128,96
3.2	110581	SEDOP	Cerâmica 10x10cm (padrao medio)	m²	47,46	123,16	161,77	7.677,60
4			Forro					30.254,24
4.1	141368	SEDOP	Forro em gesso acartonado estruturado	m²	214,25	91,75	120,51	25.819,27
4.2	151285	SEDOP	Latex acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	m²	214,25	15,76	20,70	4.434,98
5			Bancadas					6.155,67
5.1	250535	SEDOP	Bancada c/ pia inox 2 cubas incl.armario (3,0x0,6m)	un	1,00	4.686,46	6.155,67	6.155,67
6			Serviços Complementares					42.517,20
6.1	105001	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,50M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF 03/2024 PA	m	3,00	1.217,49	1.599,17	4.797,51
6.2	061458	SEDOP	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m²	32,50	801,61	1.052,91	34.219,58
6.3	070031	SEDOP	Cumeeira aluminio e = 0,8 mm	m	11,20	191,56	251,61	2.818,03
6.4	150606	SEDOP	Verniz poliuretano sobre madeira (esquadrias/forro)	m²	16,80	30,91	40,60	682,08

Total Geral

118.924,88


Presidente da Câmara Municipal de Garrafão



Obra
Adaptação e revitalização Câmara Municipal de Garrafão

Bancos
SINAPI - 06/2024 - Pará 31,35%
SEDOP - 05/2024 - Pará

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
		Físico %	Financeiro				
1	Demolições	Físico %	0,85%	100,00%			
		Financeiro	1.014,89	1.014,89	0,00	0,00	0,00
2	Esquadrias	Físico %	16,12%	100,00%			
		Financeiro	19.176,32	19.176,32	0,00	0,00	0,00
3	Paredes	Físico %	16,65%	50,00%	50,00%		
		Financeiro	19.806,56	9.903,28	9.903,28	0,00	0,00
4	Forro	Físico %	25,44%		100,00%		
		Financeiro	30.254,24	0,00	30.254,24	0,00	0,00
5	Bancadas	Físico %	5,18%	100,00%			
		Financeiro	6.155,67	6.155,67	0,00	0,00	0,00
6	Serviços Complementares	Físico %	35,75%		100,00%		
		Financeiro	42.517,20	0,00	42.517,20	0,00	0,00
TOTAL		Físico %	100,00%	30,48%	69,52%	0,00%	0,00%
		Financeiro	R\$ 118.924,88	R\$ 36.250,16	R\$ 82.674,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00


Presidente da Câmara Municipal de Garrafão



Obra
Adaptação e revitalização Câmara Municipal de Garrafão

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Cálculo	Total
1			Demolições			
1.1	020857	SEDOP	Retirada de ponto elétrico	pt	29 pontos	29,00
1.2	020014	SEDOP	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m ²	11 janelas 1,20 x 1,50 + 5 portas 2,10 x 0,80 +	28,20
2			Esquadrias			
2.1	091511	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 6mm	m ²	11 janelas 1,20 x 1,50	12,80
2.2	090062	SEDOP	Porta mad. compens. c/ caix. aduela e alizar	m ²	5 portas x 2,10 x 0,80	8,40
3			Paredes			
3.1	151285	SEDOP	Latex acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	m ²	42,33 + 13,24 + 177,81 + 352,56	585,94
3.2	110581	SEDOP	Cerâmica 10x10cm (padrao medio)	m ²	47,46	47,46
4			Forro			
4.1	141368	SEDOP	Forro em gesso acartonado estruturado	m ²	214,25	214,25
4.2	151285	SEDOP	Latex acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	m ²	214,25	214,25
5			Bancadas			
5.1	250535	SEDOP	Bancada c/ pia inox 2 cubas incl.armario (3,0x0,6m)	un	1 unidade	1,00
6			Serviços Complementares			
6.1	105001	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,50M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF 03/2024 PA	m	3 metros	3,00
6.2	061458	SEDOP	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m ²	32,50 m2	32,50
6.3	070031	SEDOP	Cumeeira aluminio e = 0,8 mm	m	11,20 metros	11,20
6.4	150606	SEDOP	Verniz poliuretano sobre madeira (esquadrias/forro)	m ²	8,40 x 2 lados	16,8

João Amilton R. Barros

Presidente da Câmara Municipal de Garrafão

Família Vieira

Quadro de Composição do BDI

PROPONENTE / TOMADOR

CÂMARA MUNICIPAL DE GARRAFÃO/PA

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Adaptação e revitalização Câmara Municipal de Garrafão

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,60%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,70%
Lucro	L	6,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,88%
BDI COM desoneração	BDI DES	31,35%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi com desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Garrafão - PA

Local

Data

Maria Gomila Vilela Rodrigues
Responsável Técnico

Nome:

CREA-MG:

CAU PA:

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta ad

ANEXO IV - MEMORIAL DESCRITIVO

Adaptação e revitalização Câmara Municipal de Garrafão

Câmara Municipal de Garrafão - PA

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA / MEMORIAL DESCRITIVO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	DETALHAMENTO
1		Demolições	
1.1	020857	Retirada de ponto elétrico	Consiste na retirada de ponto elétrico, incluindo interruptor, tomada, caixa elétrica, eletroduto, cabo.
1.2	020014	Retirada de esquadria sem aproveitamento	O item remunera o fornecimento de mão-de-obra e ferramentas adequadas para a retirada de esquadrias, assim como fechaduras e dobradiças.
2		Esquadrias	
2.1	091511	Esquadria de correr em vidro temperado de 6mm	Colocação e acabamento de esquadrias de correr em vidro temperado incolor 6mm, inclusive ferragens. Paginação conforme projeto arquitetônico. Deverão ser observados o prumo e o alinhamento da esquadria. A folga entre a esquadria e o vão deverá ser uniforme em todo o perímetro.
2.2	090062	Porta mad. compens. c/ caix. aduela e alizar	O produto deve apresentar superfície lisa, sem deformações. A folga entre o marco e a parede varia de 1 cm a 1,5 cm. A fixação do marco é feita verificando-se e corrigindo o prumo, o nível e o esquadro. Duas dobradiças deverão ser colocadas a 20 cm de cada extremidade e uma no centro da folha de porta para serem parafusadas no marco.
3		Paredes	
3.1	151285	Latex acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	Aplicação da pintura diretamente sobre a parede preparada, com massa corrida e selador. Devem ser verificadas as condições do emboço e reboco, o selamento da base.
3.2	110581	Cerâmica 10x10cm (padrao medio)	O revestimento em placas cerâmicas 10x10cm, linha branco retificado, brilhante, junta de 1mm, espessura 8,2mm, assentadas com argamassa, cor branco, será aplicado nas paredes do piso até teto, serão de primeira qualidade (Classe A), apresentando esmalte liso, vitrificação homogênea e coloração perfeitamente uniforme, dureza e sonoridade características e resistência suficientes, totalmente isentos de qualquer imperfeição, de padronagem especificada em projeto.
4		Forro	
4.1	141368	Forro em gesso acartonado estruturado	Conforme planta de forro da arquitetura, todo o forro será executado com painéis de gesso acartonado de espessura 12,5 mm, padrão Placos! F530 da Placo. Esses painéis são não estruturais, pré-fabricados e produzidos a parr da gipsita natural e cartão duplex.
4.2	151285	Latex acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	Aplicação da pintura diretamente sobre a parede preparada, com massa corrida e selador. Devem ser verificadas as condições do emboço e reboco, o selamento da base.
5		Bancadas	
5.1	250535	Bancada c/ pia inox 2 cubas incl.armario (3,0x0,6m)	A contratada deverá realizar o assentamento e fornecimento de material e mão de obra, para assentamento de bancada em granito em cor a definir e = 3 cm, apoiada em console de metalon 20 x 30 mm (cozinha).
6		Serviços Complementares	
6.1	105001	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,50M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF_03/2024_PA	Será respeitada a inclinação da rampa de 8,33% com patamar, conforme item 6.6.2.1 da ABNT NBR 9050.
6.2	061458	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	Conforme indicação em projeto, a fachada será revestida parcialmente com chapas de ACM (em inglês, Aluminum Composite Material), com espessura de 4 mm, nas cores indicadas. Para sua instalação é necessário executar o corte dos painéis, que chegam à obra em forma de chapas planas. As abas devem ter no mínimo 25 mm, onde serão presas as cantoneiras, que devem ser instaladas com espaçamento que varia de acordo com as dimensões do painel. Além disso, é preciso fazer a junção das abas com perfis em L.
6.3	070031	Cumeira alumínio e = 0,8 mm	Em chapa galvanizada nº. 24, desenvolvimento 35 cm, instalado com parafuso, gancho e demais acessórios galvanizados e rejuntamento com mastique tipo poliuretano entre as calhas.
6.4	150606	Verniz poliuretano sobre madeira (esquadrias/forro)	Para a aplicação do verniz deve-se verificar as condições da madeira que, por sua vez, deve estar seca, isenta de óleos, graxa, sujeira, resinas exsudadas, resíduos de serragem e outros contaminantes. As esquadrias submetidas ao acabamento de verniz não devem estar sujeitas ao tempo e as peças devem ser protegidas logo após a sua colocação para não serem manchadas com outros materiais utilizados na obra.
		Carimbo e assinatura do engenheiro responsável	CREA-PA

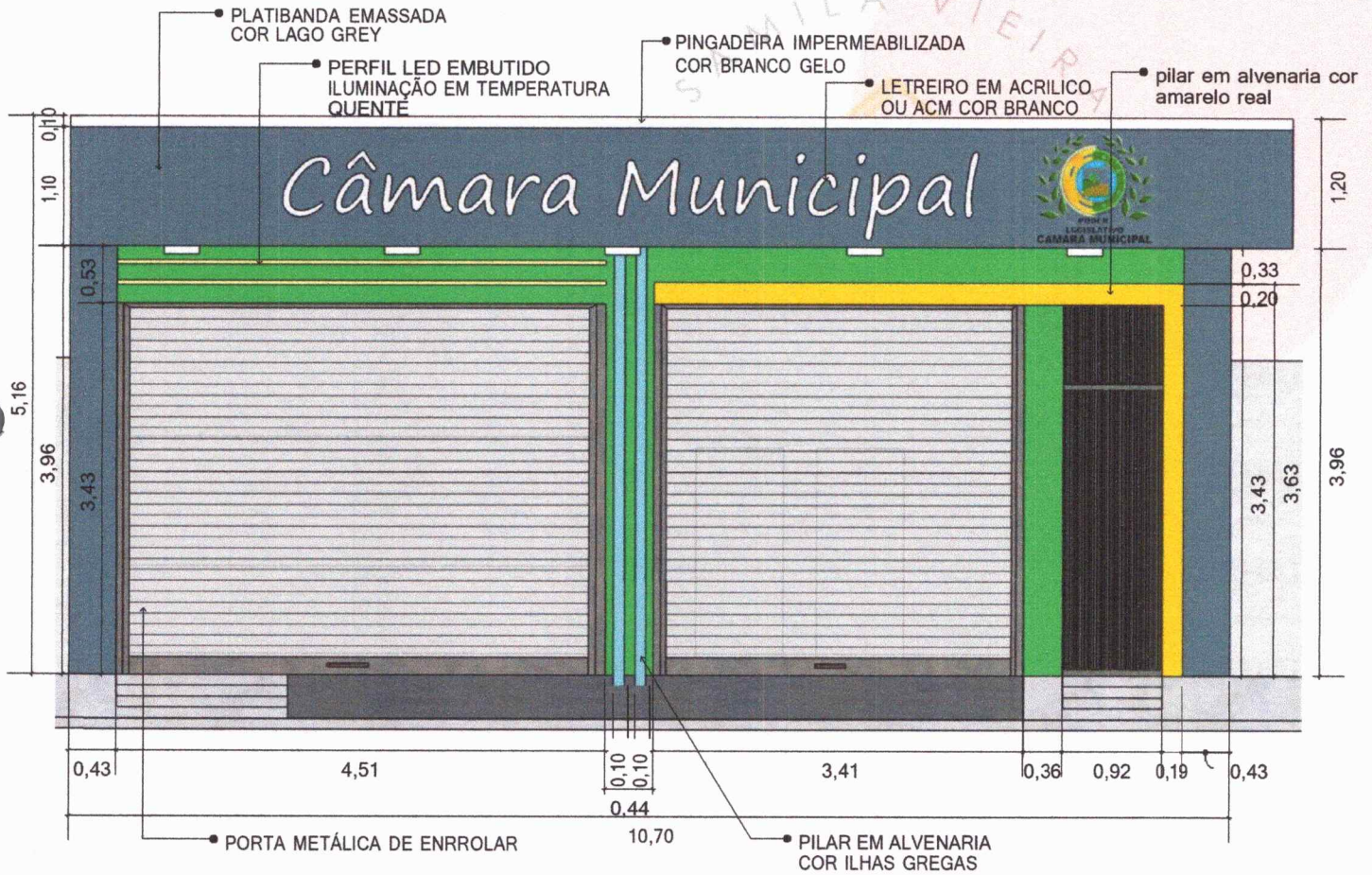
Somila Vieira



Câmara Municipal de Garrafão do Norte

CNPJ. Nº 22.980.965/0001-20

ELEVAÇÃO FRONTAL



TINTURA PROPOSTA
SUVINIL
COR VERDE-TREVO
COD D049



TINTURA PROPOSTA
SUVINIL
COR AMARELO REAL
COD D611



TINTURA PROPOSTA
SUVINIL
COR LAGO GREY
COD D330



TINTURA PROPOSTA
SUVINIL
COR ILHAS GREGAS
COD C659

6,40

Câmara Municipal

LETREIRO EM ACRILICO
OU ACM COR BRANCO



Samila Vieira

M. Samila Vieira R./Arquiteta e Urbanista/CAU - 207754-0



Câmara Municipal de Garrafão do Norte

CNPJ. N° 22.980.965/0001-20



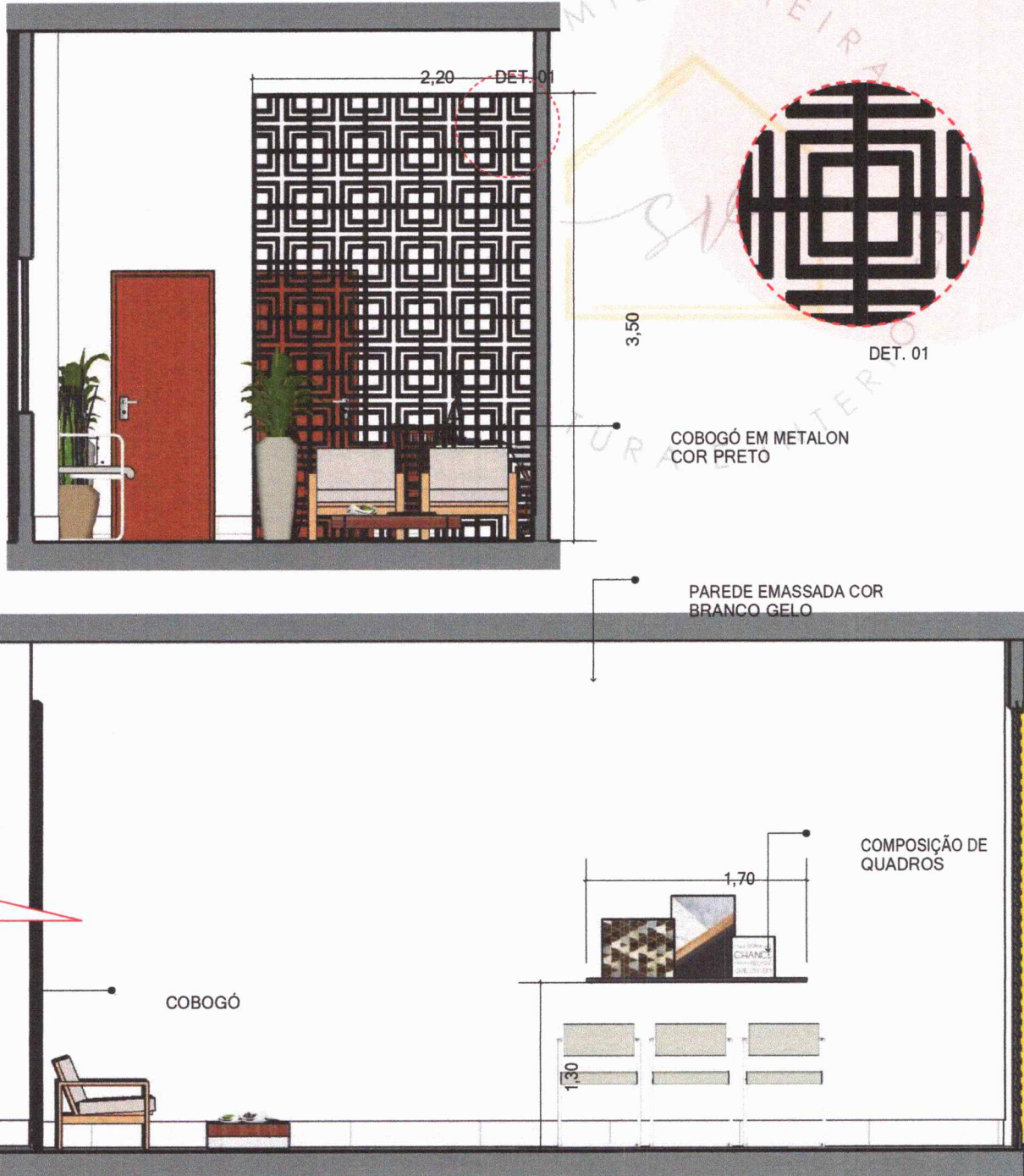
Damila Vieira



Câmara Municipal de Garrafão do Norte

CNPJ. N° 22.980.965/0001-20

SALA DE ESPERA



Cadeira Fixa de Escritório Estofada ESTRUTURA Cromada



Poltrona Kayla em Linho Agarb Decor Cor: Linho Bege Claro

Sam. da Vieira

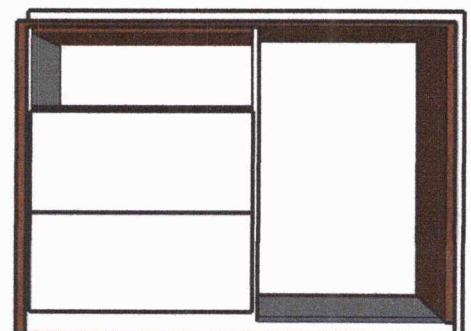
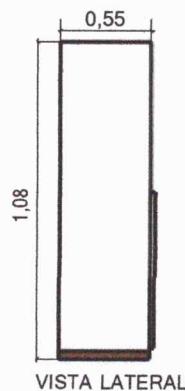
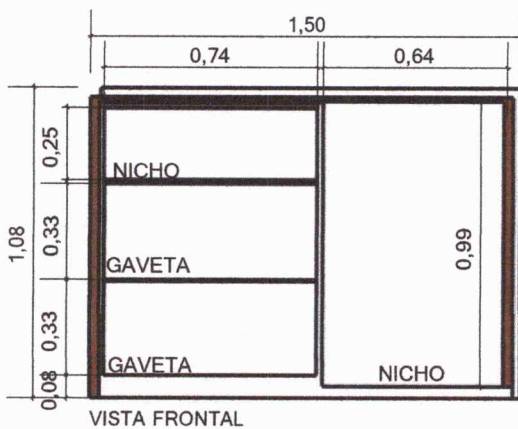
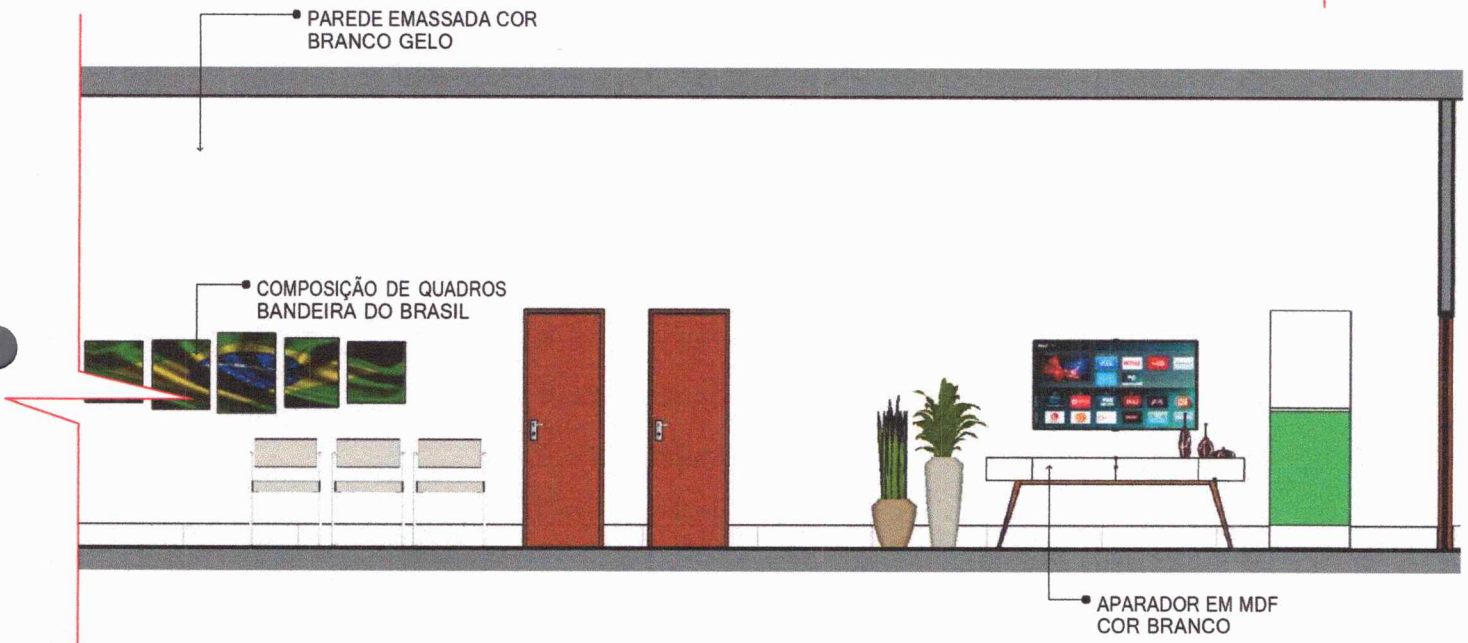


Câmara Municipal de Garrafão do Norte

CNPJ. Nº 22.980.965/0001-20

RECEPÇÃO

AMILA VIEIRA

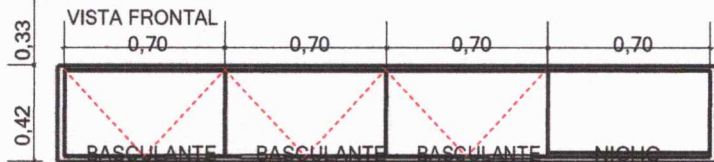
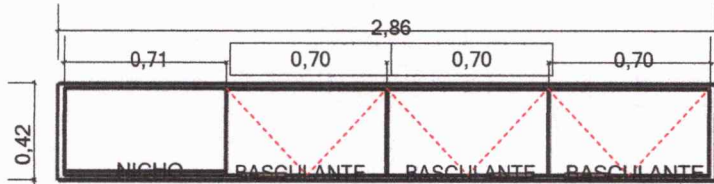




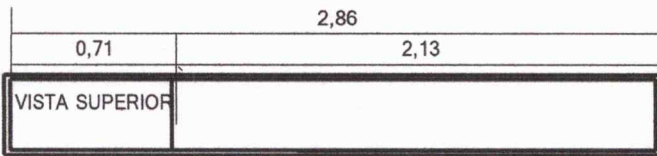
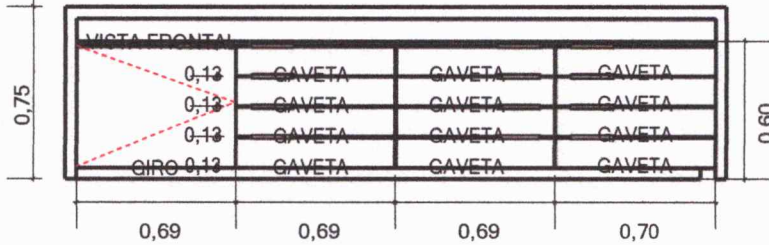
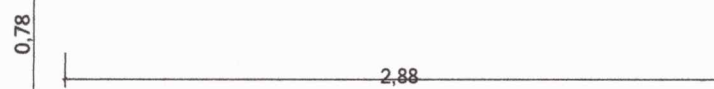
Câmara Municipal de Garrafão do Norte

CNPJ. N° 22.980.965/0001-20

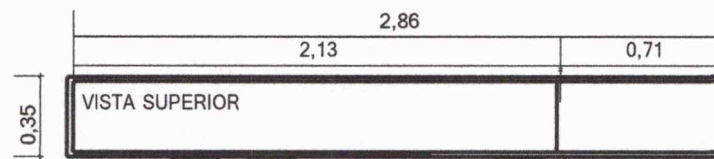
MESA RECEPÇÃO



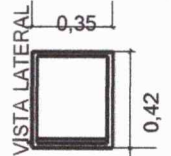
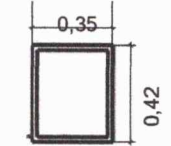
VISTA FRONTAL



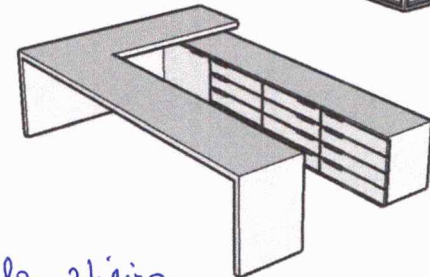
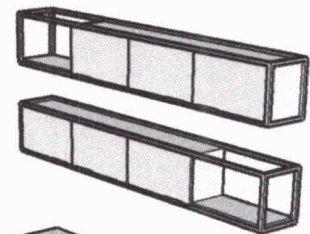
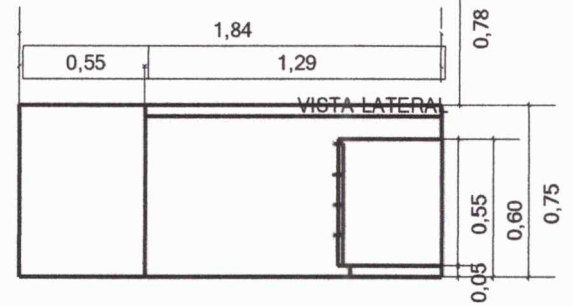
VISTA SUPERIOR



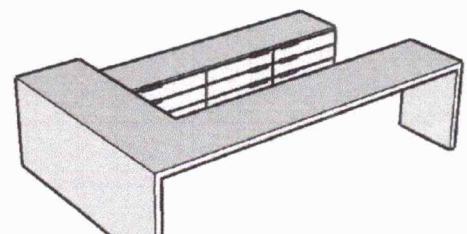
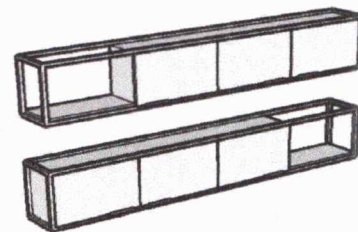
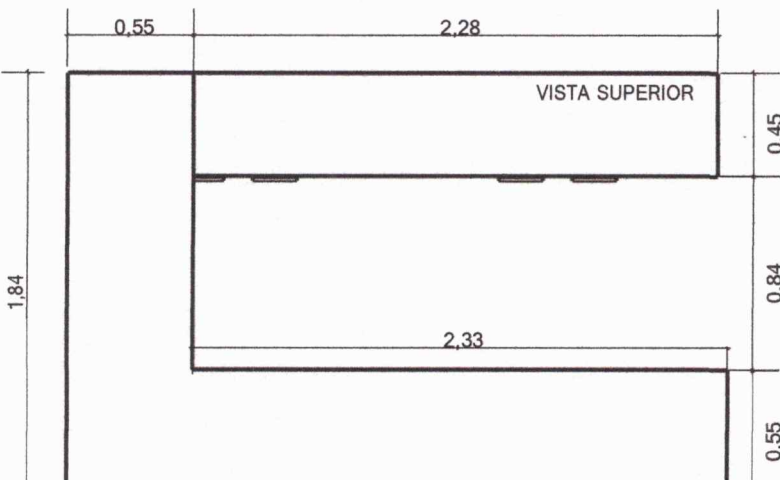
VISTA SUPERIOR



VISTA LATERAL



Dam. la Vieira





Câmara Municipal de Garrafão do Norte

CNPJ. N° 22.980.965/0001-20



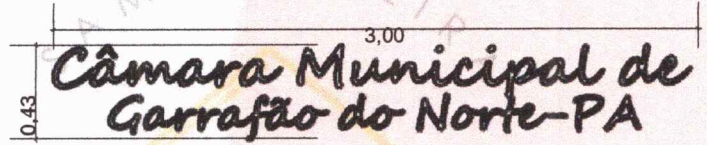
Samilla Vieira



Câmara Municipal de Garrafão do Norte

CNPJ. N° 22.980.965/0001-20

PLENÁRIO

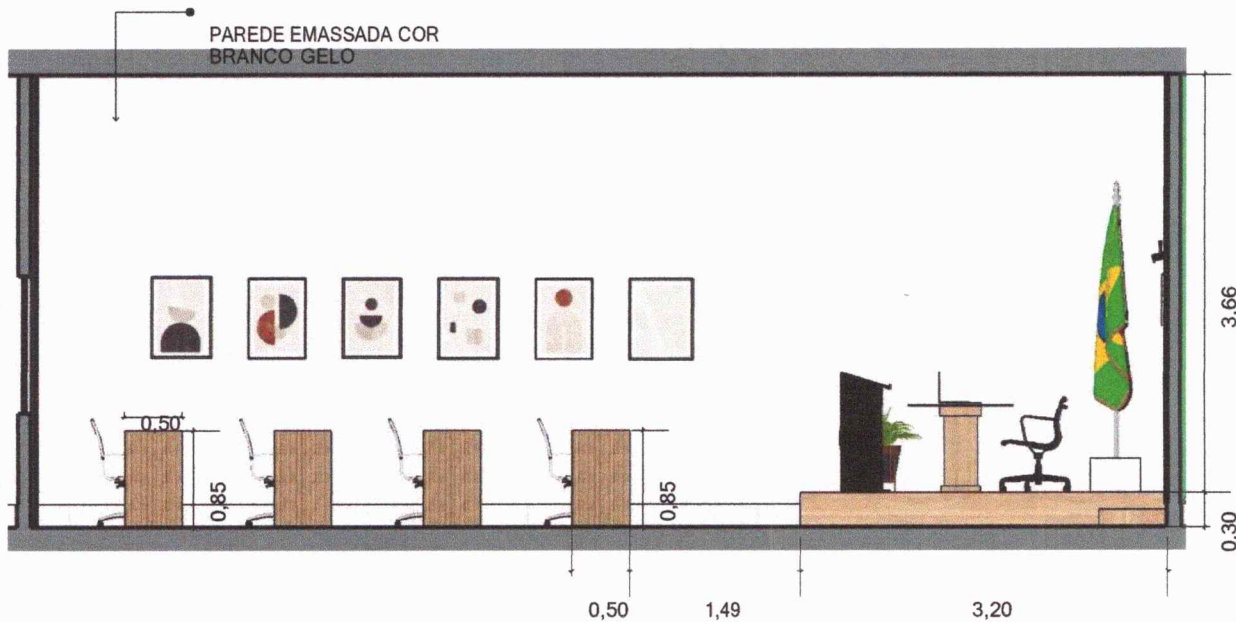


LETREIRO EM ACRILICO OU ACM
COR PRATA



MESA MADEIRA E VIDRO
(L2,95XC0,95XA0,75)

PAINEL RIPADO EM
MADEIRA
PALCO EM MADEIRA



Kit Trilho Eletrificado Spot 1m + 4 Spots Led
10w Preto



PÚLPITO PRETO EM ACRÍLICO

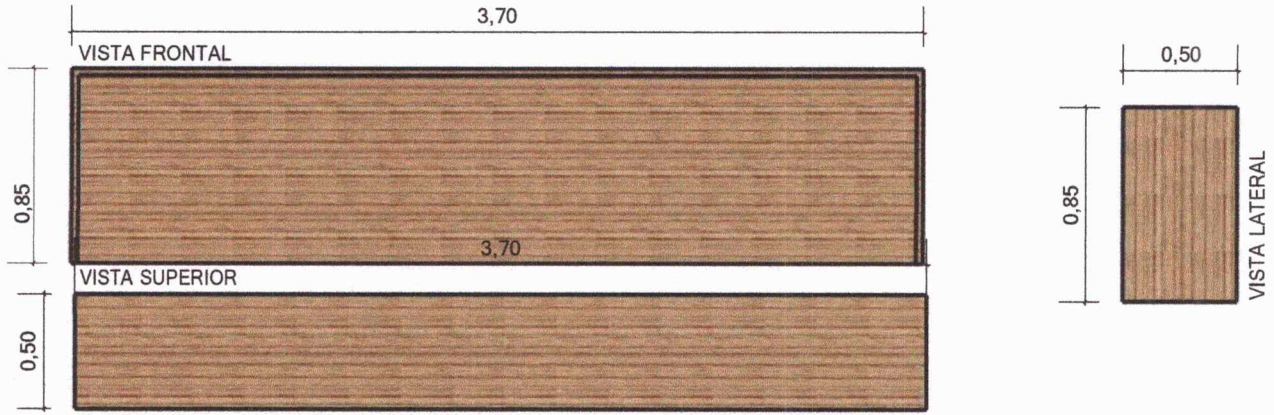
Samila Vieira



Câmara Municipal de Garrafão do Norte

CNPJ. N° 22.980.965/0001-20

MÓVEIS PLENÁRIO

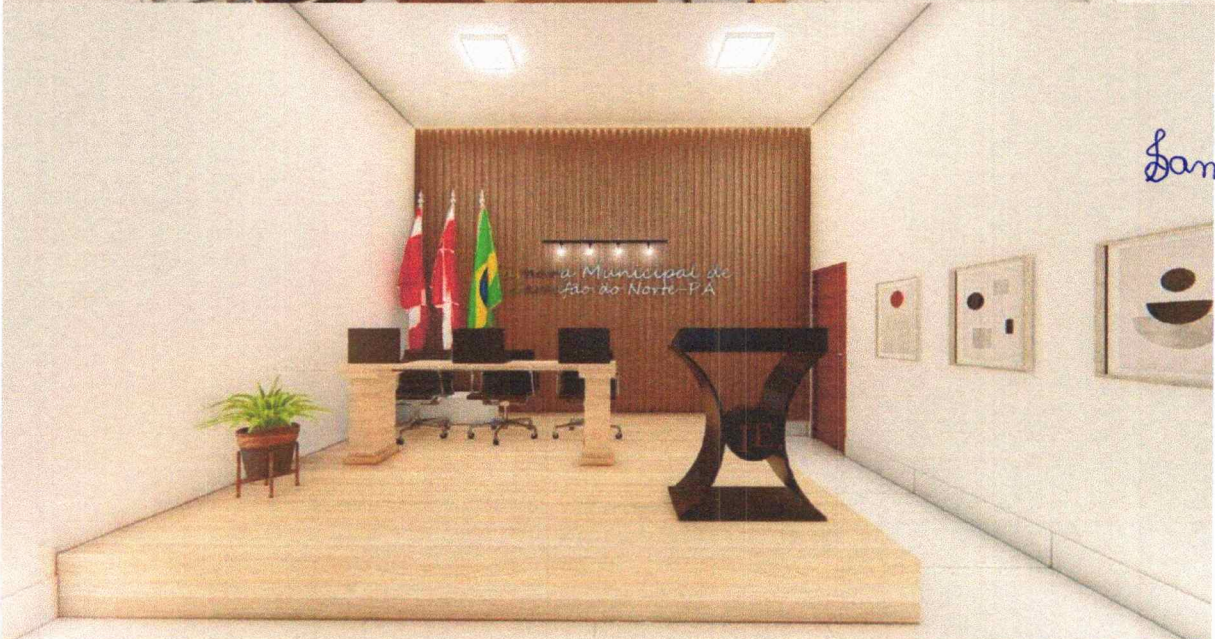
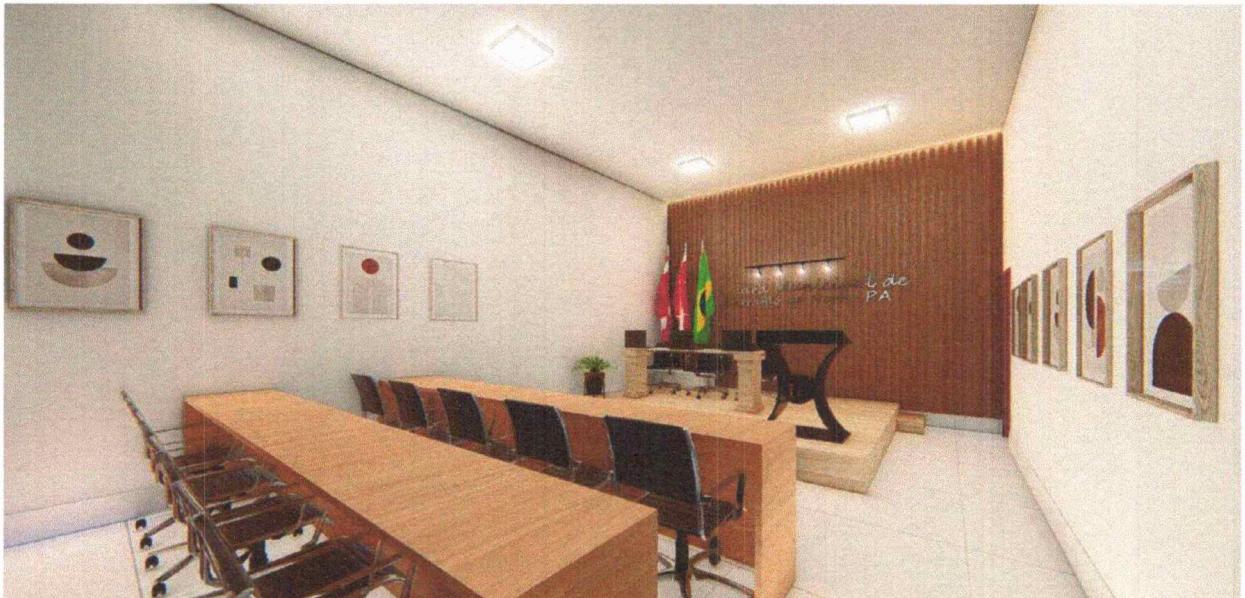


Samila Vieira



Câmara Municipal de Garrafão do Norte

CNPJ. N° 22.980.965/0001-20



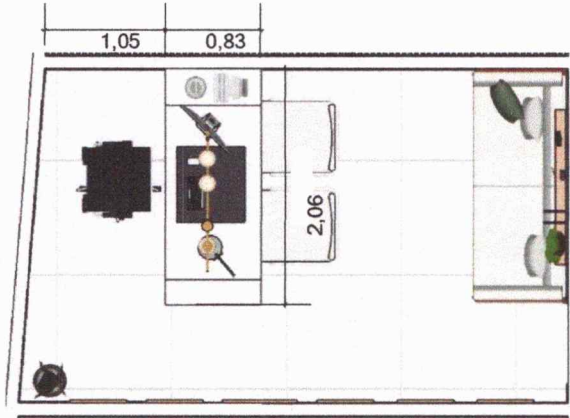
Família Vieira



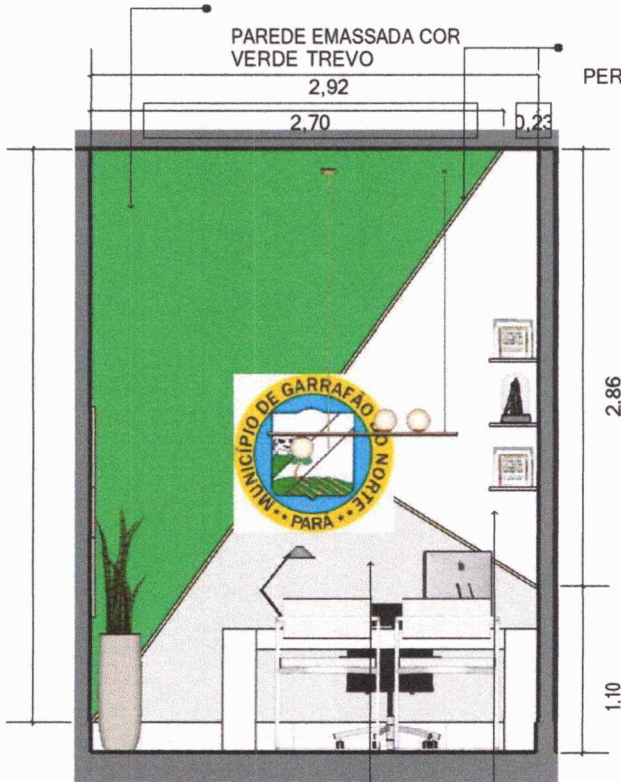
Câmara Municipal de Garrafão do Norte

CNPJ. Nº 22.980.965/0001-20

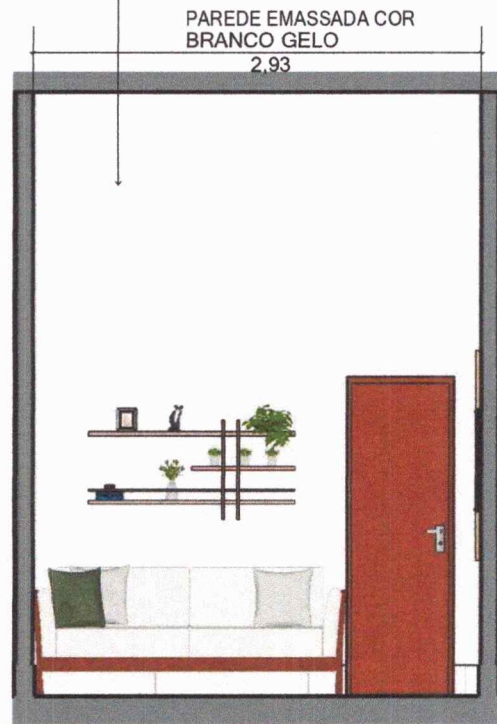
ESCRITÓRIO 01



PENDENTE RETANGULAR 100X15CM ALUMÍNIO E VIDRO DOURADO CHAMPANHE E FOSCO PORTOFINO

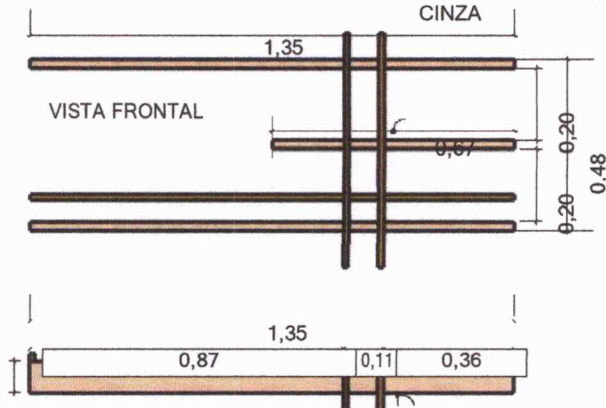


PERFIS DE LED

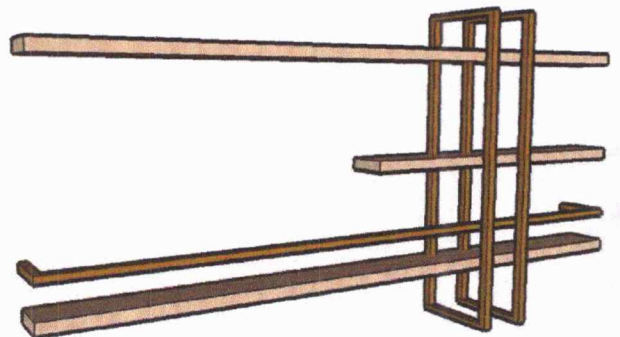


PAREDE EMASSADA COR BRANCO GELO

PAREDE EMASSADA COR CINZA



Samila Vieira

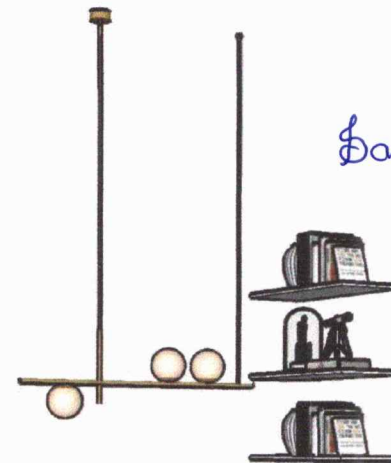
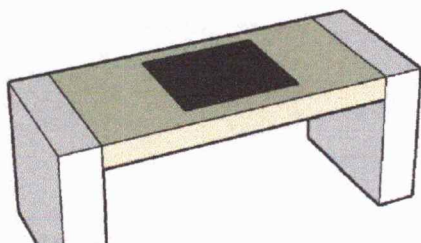
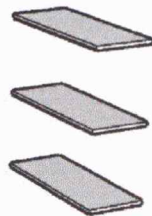
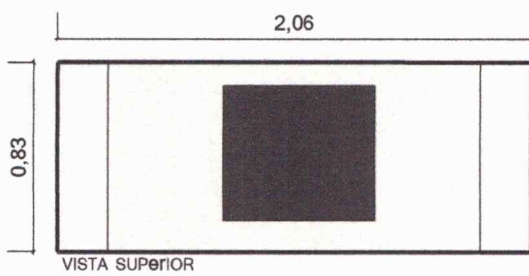
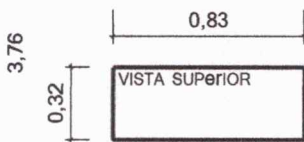
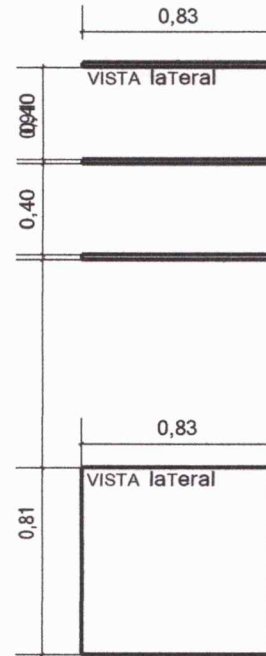
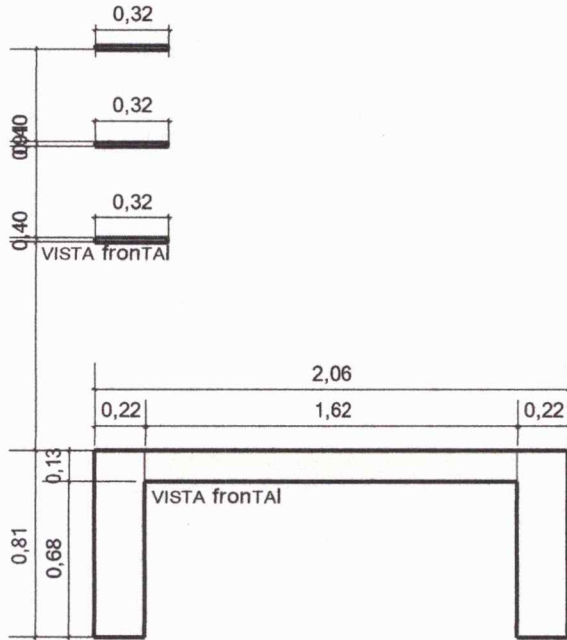




Câmara Municipal de Garrafão do Norte

CNPJ. Nº 22.980.965/0001-20

MÓVEIS ESCRITÓRIO 01





Câmara Municipal de Garrafão do Norte

CNPJ. N° 22.980.965/0001-20



Família Vieira

